

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 287

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β.1816/4447 Ν. 3528 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ περιεχομένου τῆς δουλείας ἐ αέριας διελεύσεως τῆς Γ.Μ.150 KV Πατρῶν - Τριχωνίδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἔχει κωδικοποιηθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

2. Τὶς ἀποφάσεις τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας ἀριθ. 96532/16251/16-11-59 (ΦΕΚ 25/1959 τ.Δ'), 95186/15216/8-11-60 (ΦΕΚ 166/60 τ.Δ') καὶ 106507/16720/16-12-60 (ΦΕΚ 187/1960 τ.Δ').

3. Τὸ ἔγγραφο τῆς Δ.Ε.Η. ἀριθ. 0-1-1/Φ 21844/5-4-77, ἀποφασίζουμε :

Τροποποιοῦμε τὸ περιεχόμενο τῆς δουλείας ἐναέριας διελεύσεως τῆς γραμμῆς μεταφορᾶς ἠλεκτρικῆς ἐνέργειας 150 KV Πατρῶν - Τριχωνίδας, ποὺ ἔχει συσταθεῖ δυνάμει τῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας ἀριθ. 96532/16251/16-11-59 (ΦΕΚ 25/59 τ.Δ'), 95186/15216/8-11-60 (ΦΕΚ 166/60 τ.Δ') καὶ 106507/16720/16-12-1960 (ΦΕΚ 187/1960 τ.Δ'), κατὰ τὸ τμῆμα αὐτῆς ποὺ περιλαμβάνεται στὴν περιοχὴ τοῦ Δήμου Πατρέων καὶ τῆς Κοινότητας Ἁγίου Γεωργίου Ρίου Νομοῦ Ἀχαΐας μεταξὺ τῶν πύργων ΠΑ-22 καὶ ΠΑ-30 (χθ 7 + 333 - 9 + 988,50).

Τὸ περιεχόμενο τῆς δουλείας συνίσταται στὸ δικαίωμα εἰσόδου τοῦ προσωπικοῦ τῶν συνεργείων καὶ τῶν τεχνικῶν μέσων τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ ἢ τῶν προσώπων ποὺ ὁρίζει αὐτή, στὴν ἔκταση ποὺ βαρύνεται μὲ τὴ δουλεία, γιὰ τὴν ἐκτέλεση ὁποιασδήποτε ἐργασίας ἐγκαταστάσεως, λειτουργίας, ἐπιθεωρήσεως, ἐπισκευῶν, συντηρήσεως καὶ ἀντικαταστάσεως τῆς γραμμῆς καὶ τῶν πύργων αὐτῆς, εἰδικότερα δὲ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑφισταμένης γραμμῆς 150 KV Πατρῶν - Τριχωνίδας ἁπλοῦ κυκλώματος μὲ ἄλλη διπλοῦ κυκλώματος.

Στὴν ἔκταση ποὺ βαρύνεται μὲ τὴ δουλεία ἐπιτρέπεται ἡ οἰκοδόμηση μὲ τοὺς ἑξῆς ὅρους :

α) Ἡ κατακόρυφη ἀπόσταση τῶν κτισμάτων ἀπὸ τοὺς ἀγωγοὺς τῶν γραμμῶν σὲ θερμοκρασία 50° Κελσίου καὶ ἄπνοια πρέπει νὰ εἶναι τοὐλάχιστο πέντε (5) μέτρα καὶ β) τὰ κτίσματα ἢ οἱ ἐγκαταστάσεις πρέπει νὰ μὴ δημιουργοῦν δυσμενεῖς συνθῆκες γιὰ τὴν ἀσφάλεια ἢ τὴ λειτουργία τῶν γραμμῶν (π.χ. ἀποθῆκες πυρομηχικῶν, πετρελαιειδῶν, ἵδρυση λατομείων, ἐργοστασίων κ.λ.π.).

Τὸ τμῆμα τῆς ἐκτάσεως στὸ ὁποῖο ἀφορᾶ ἡ τροποποίηση αὐτὴ ἔχει συνολικὸ μῆκος δύο χιλιάδες τετρακόσια τριάκοντα ἓξ μέτρα καὶ εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ (2.436,25) καὶ μῆκος σαράντα μέτρα (40) καὶ φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΗ ἀριθ. 3249/1976 (φύλλο 2Α 1η ἀναθεώρηση 10-5-1976) καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα, θεωρημένο ἀπὸ τὸν ἁρμόδιο Δ/ντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας ἀπὸ 18-2-77.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ — ΚΩΝΣΤ. ΚΟΝΟΦΑΓΟΣ

Ἀριθ. 3825/3946 (2)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀριθ. Δ. 821/804/3.3.73 (ΦΕΚ 71/13.3.73 τ.Δ.') στὴν περιοχὴ Νομοῦ Ἄρτης γιὰ τὴν ἀποκατάσταση τῆς ὁδικῆς ἐπικοινωνίας Ἄρτας - Τρικάλων καὶ Ἄρτας - Καρδίτσης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 821/804/3.3.73 (ΦΕΚ 71/13.3.73 τ.Δ.') «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς περιοχὴν Νομοῦ Ἄρτας πρὸς ἀποκατάστασιν τῆς ὁδικῆς ἐπικοινωνίας Ἄρτας - Τρικάλων καὶ Ἄρτας - Καρδίτσης» καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ δὲν ἔχει συντελεσθεῖ γιὰ τὴν ἔκταση ποὺ ἀνακαλεῖται, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ποὺ κηρύχθηκε, μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 821/804/3.3.73 (ΦΕΚ 71/73 τ.Δ.'), στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Ἄρτας γιὰ τὴν ἀποκατάσταση τῆς ὁδικῆς ἐπικοινωνίας Ἄρτας - Τρικάλων καὶ Ἄρτας - Καρδίτσης, ὡς πρὸς ἔκταση 77.650 μ2, ἡ ὁποία φαίνεται στὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα ἀριθ. 561-06-66/74 καὶ 561-06-67/74 μεταξὺ τῶν χιλιομετρικῶν θέσεων ἀπὸ 3+504 μέχρι 4+022 καὶ ἀπὸ 24+790,30 μέχρι 27+013,50 ἀντιστοίχως, καθὼς ἐπίσης καὶ στοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες ἀριθ. 561-06-64/74 καὶ 561-06-65/74, ποὺ ἔχουν συνταχθεῖ ἀπὸ τὴν ἁρμόδια ὑπηρεσία τῆς Δ.Ε.Η., ἐπειδὴ ἡ ἔκταση αὐτὴ δὲν εἶναι ἀπαραίτητη γιὰ τὴν ἐκπλήρωση τοῦ σκοποῦ τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀριθ. Δ. 3723/3867 (3)

Περὶ βεβαιώσεως τῆς αὐτοδικαίας ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε, δυνάμει τῆς κοινῆς Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀριθ. Δ.8510/9167/11-1-72 (ΦΕΚ 13/21-1-72 τ.Δ.'), γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραμωτῆς - Νεαπόλεως περιοχῆς Νομοῦ Λακωνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ.8510/9167/11-1-72 (ΦΕΚ 13/21-1-72 τ.Δ') «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραμωτῆς - Νεαπόλεως (κατὰ τὸ Τμῆμα Νεαπόλεως - Παντανάσσης) περιοχῆς Νομοῦ Λακωνίας» καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ ἀνακλήθηκε αὐτοδικαίως, λόγῳ μὴ καταβολῆς ἐμπροθέσμως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ δικαστικῶς καθορίστηκε, βεβαιώνουμε, ὅτι ἀνακλήθηκε αὐτοδικαίως ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ἀποφάσεώς μας ἀριθ. Δ.8510/9167/11-1-72 (ΦΕΚ. 13/21-1-72 τ.Δ.'), γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραμωτῆς - Νεαπόλεως (Τμήματος Νεαπόλεως - Παντανάσσης) περιοχῆς Νομοῦ Λακωνίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀριθ. Δ. 3989/4136 (4)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ8000/8919/12-2-77 (ΦΕΚ.49/77 τ.Δ.') στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Πειραιῶς πρὸς κατασκευὴ δεξαμενῆς Τερψιθέας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 12, παρ. 1 τοῦ Ν. Διατάγματος ἀριθ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ.8000/8919/12-2-77 (ΦΕΚ 49/26-2-77 τ.Δ'.) «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Πειραιῶς ἐκτάσεως πρὸς κατασκευὴ δεξαμενῆς Τερψιθέας».

3. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ δὲν ἔχει συντελεσθεῖ, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφασή μας ἀριθ.Δ.8000/8919/12-2-77 (ΦΕΚ.49/26-2-77 τ.Δ.') στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Πειραιῶς πρὸς κατασκευὴ δεξαμενῆς Τερψιθέας, γιὰ τὸ λόγο ὅτι ἡ ἔκταση αὐτὴ δὲν πρόκειται νὰ χρησιμοποιηθεῖ γιὰ τὸν σκοπὸ ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀριθ. Δ.3827/3944 (5)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Σερρῶν πρὸς κατασκευὴ τῶν ἀναχωμάτων τῆς Λίμνης Κερκίνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 3881/1958 «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, ἐκτάσεως 36.168 μ2, λόγῳ δημόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα πρὸς κατασκευὴ τῶν ἀναχωμάτων τῆς Λίμνης Κερκίνης (Ὑδροληψία Υ2 περιοχῆς Χρυσοχωράφου Ν. Σερρῶν) ποὺ φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Ε. Μητακίδη καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα τούτου, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς 3ης ΥΕΚΕ Σερρῶν Γερασ. Θωμόπουλο.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας οἱ: 1) Χατζόπουλος Συμεών, 2) Χατζόπουλος Γεώργιος κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του, ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημόσιων ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο ἀριθ. 37.211 τῆς ΣΑΕ 7772/77).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 7 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ	**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

Ἀριθ. Δ.3689/3835 (6)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀριθ. Δ.11616/13343/28-1-70 (ΦΕΚ 19/7-2-70 τ.Δ΄) διὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἑπταλόφου - Ἀράχωβας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παραγρ. 1 τοῦ Α.Ν.1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ.11616/13343/28-1-70 (ΦΕΚ 19/7-2-70 τ.Δ.΄) «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Ἑπταλόφου - Ἀραχώβης» καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ δὲν ἔχει συντελεσθεῖ ὡς πρὸς τὴν ἔκταση ποὺ ἀνακαλεῖται, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ.11616/13343/28-1-70 (ΦΕΚ 19/2-70 τ.Δ.΄) γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἑπταλόφου - Ἀράχωβας, ὡς πρὸς ἔκταση ἐμβαδοῦ 41.750 μ2, ποὺ φαίνεται στὸ ἀπὸ Ὀκτωβρίου 1969 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ σημειώνεται μὲ κόκκινη γραμμὴ ἀπὸ Χ.Θ. 25+702,67 ἕως Χ.Θ.27+289,44 καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα, ἐπειδὴ ἡ ἔκταση, διὰ τὴν ὁποία ἀνακαλεῖται ἡ ἀπαλ/ση, δὲν εἶναι ἀπαραίτητη γιὰ τὴν ἐκπλήρωση τοῦ σκοποῦ τῆς ἀπαλ/σεώς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Αὐγούστου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ	**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

Ἀριθ. Δ.3595/3745 (7)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Ἀχαΐας ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Πατρῶν - Ἀρχ. Ὀλυμπίας (Τμ. Ροΐτικα - Λάππα χ.θ. 25+242.01 ἕως 29+044.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 136120 τ.μ. λόγῳ δημόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθν. ὁδοῦ Πατρῶν-Ἀρχ. Ὀλυμπίας (Τμ.Ροΐτικα - Λάππα χ.θ. 25+24.201 ἕως χ.θ. 29+044.27). Ἡ ἔκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Τεχνικῆς Ἑταιρείας «ΕΥΠΑΛΙΝΟΣ Ε.Π.Ε.» καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα, θεωρημένα μὲ ἡμερομηνία 16.4.77 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς Γ2 Δ/νσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ: 1) Κων/νος Σωτ. Δημητρόπουλος, 2) Ἀθαν. Σωτ. Γκουτσούλιας κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του, ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημόσιων ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο ἀριθ. 7571013 τῆς ΣΑΕ ἀριθ. 7771).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ	**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 20841 ΤΥ οἰκοδ. (8)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Ν. Μαδύτου Ν. Θεσσαλονίκης γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸ χώρων Σχολείων καὶ Γυμναστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1, 3, 9, 29 καὶ 70)

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. ἀριθμ. 1018/71.

4. Τὴν πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Νομοῦ Θεσ/νίκης) ἀριθμ. 24/285/16.6.77, μὲ τὴν ὁποία αὐτὸ γνωμοδότησε ὁμόφωνα γιὰ τὴν τροποποίηση καὶ ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Ν. Μαδύτου γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸ χώρων Σχολείων καὶ Γυμναστηρίου, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση καὶ ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Μαδύτου γιὰ τὴ δημιουργία

α) τοῦ χώρου ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ καὶ τὸν χαρακτηρισμό του σὰν «χώρου γιὰ ἀνέγερση διδακτηρίων»

β) τοῦ χώρου ΚΛΜΝΚ καὶ τὸν χαρακτηρισμό του σὰν «χώρου Γυμναστηρίου»

γ) Δύο οἰκοδομικῶν τετραγώνων στὰ ἀγροτεμάχια 635 καὶ 636, μὲ σκοπὸ τὴν ἐξασφάλιση προσπελάσεων πρὸς τὸν χῶρο Σχολείου.

2. Καθορίζουμε τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως γιὰ τὰ Ο.Τ. 635 καὶ 636 ποὺ τώρα ἐντάσσονται στὸ σχέδιο ὡς ἑξῆς:

Οἰκοδομικὸ σύστημα: πανταχόθεν ἐλεύθερο

Ἀρτιότης Οἰκοπέδων: 15μ, 25μ, 400 τ.μ.

Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμ. ὀρόφων: δύο (2) μέγιστο ἐπιτρ. ὕψος 7,00 μ. συντελεστὴ δομήσεως 0,8.

3. Τὰ κτίρια ποὺ θὰ ἀνεγερθοῦν τόσο στὸν «χῶρο Σχολείων» ὅσο καὶ στὸν «Χῶρο Γυμναστηρίου» θὰ ἀπέχουν ἀπὸ τὰ ὅρια τῶν οἰκοπέδων τους, τουλάθιστον 7,00 μ.

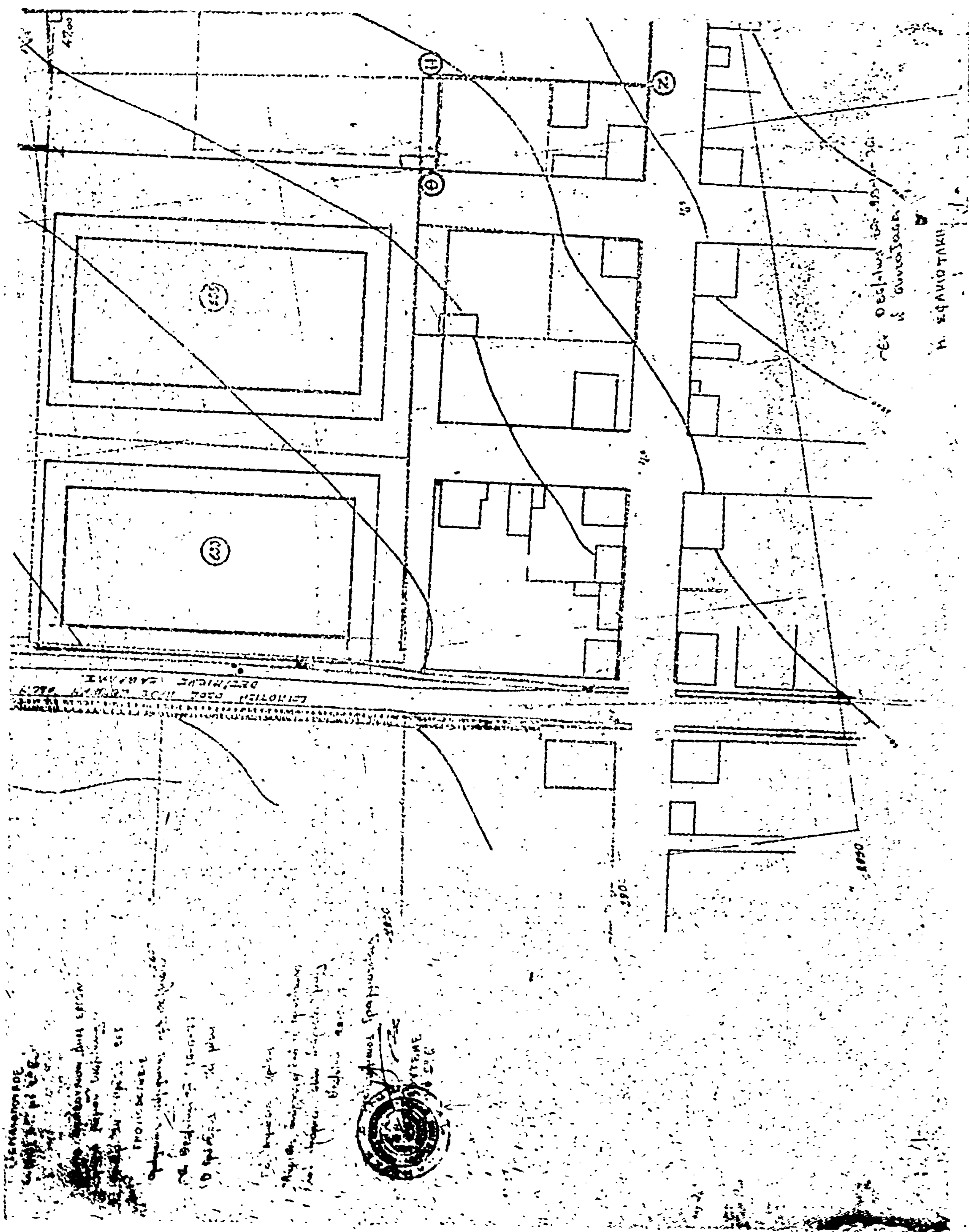
4. Τὰ κτίρια τὰ ἀπαραίτητα γιὰ τὴ λειτουργία τοῦ Γυμναστηρίου, ποὺ τυχὸν θὰ ἀνεγερθοῦν στὸ χῶρο αὐτὸ δὲν μποροῦν νὰ ὑπερβαίνουν τὰ 4,00μ. ὕψος.

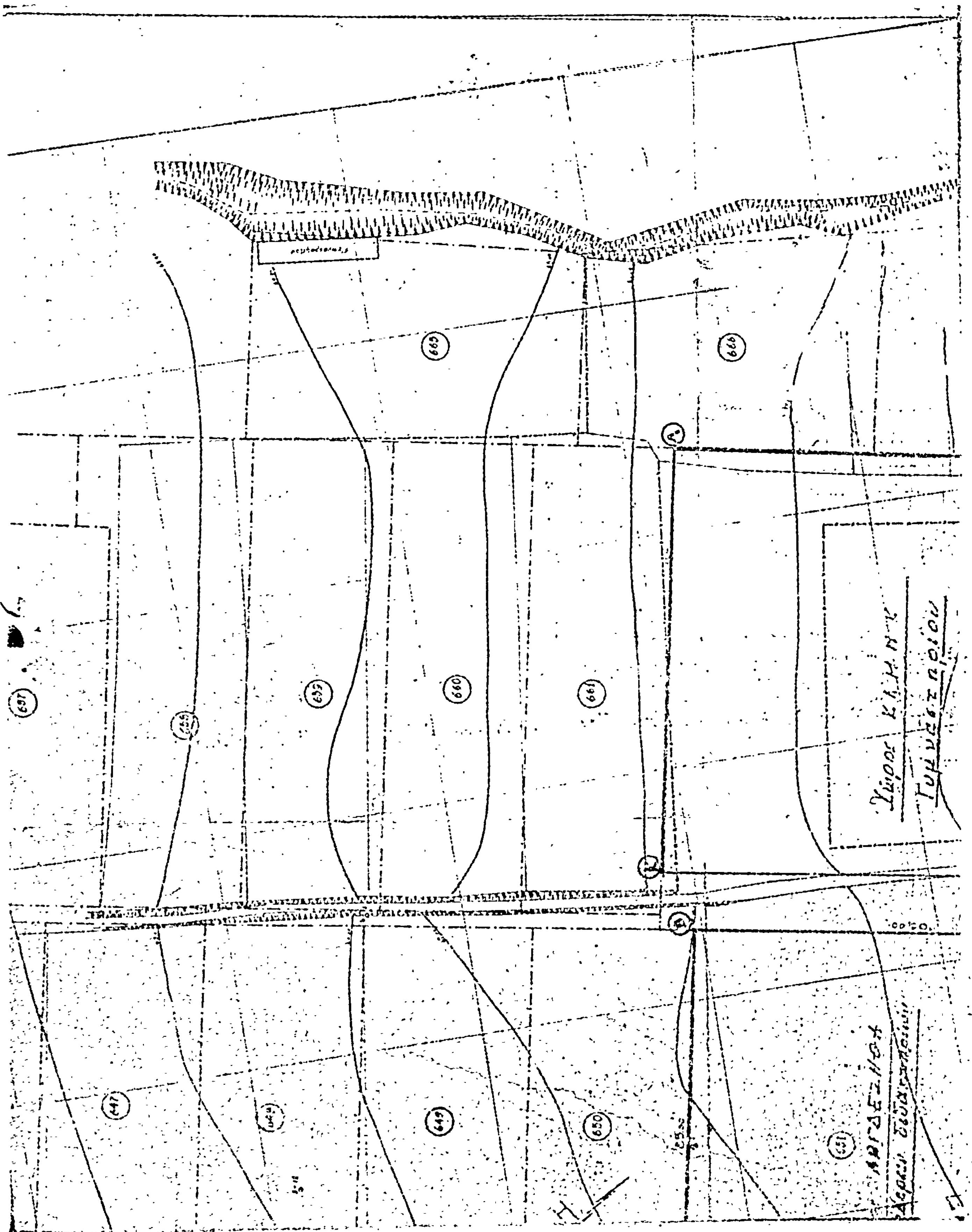
Ἡ ἀπόφασή μας ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

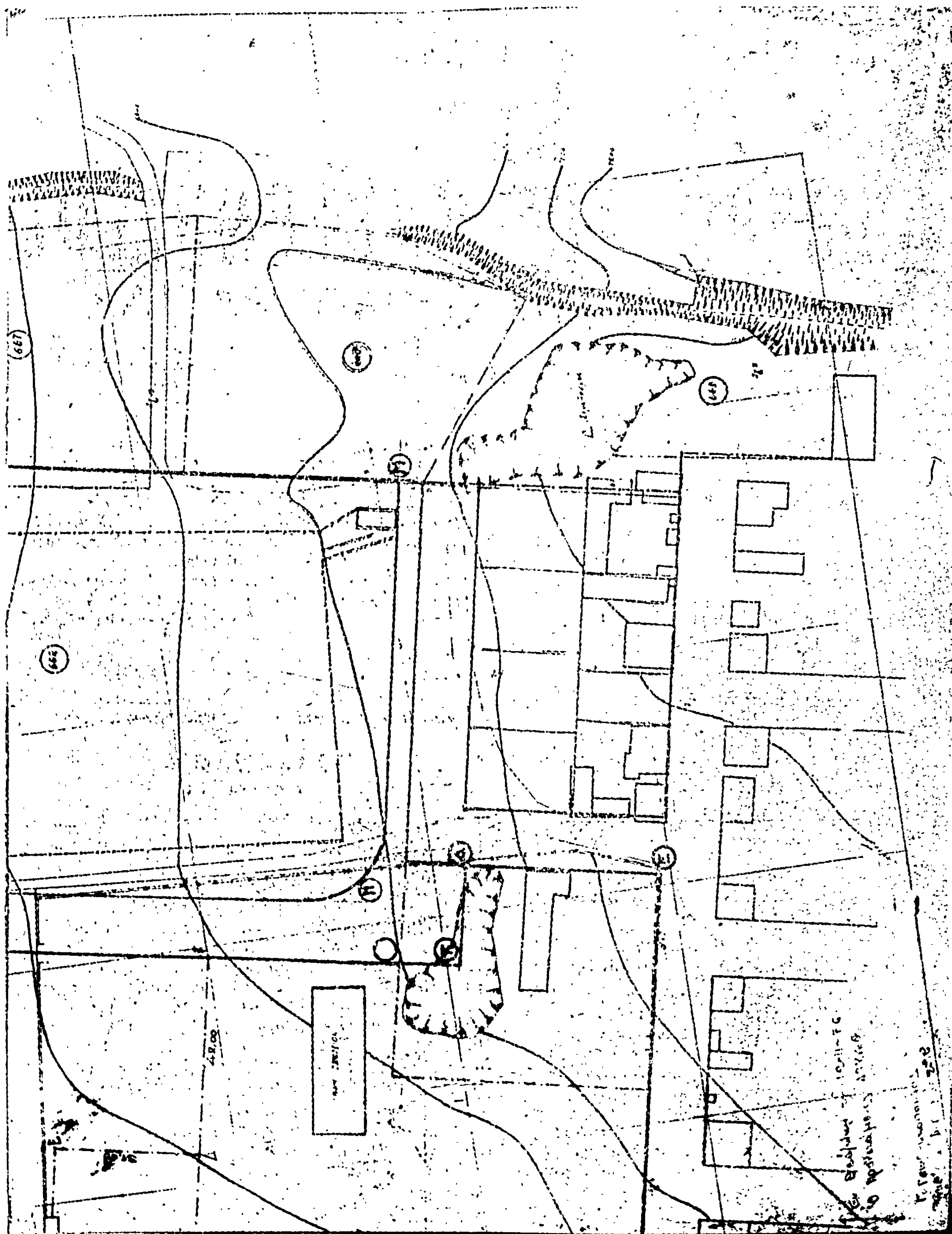
Θεσσαλονίκη, 20 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΩΡΟΥ
ΔΙ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΝΕΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500


Η
Ζ
Θ
47,00


659
660
661
649
650



ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ